

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen asianhallintajärjestelmässä

VAKEDno-2026-356**Vanhusten pitkäaikaisen asumispalvelun hankinta Attendo Uudenmaan Seniorikodit Oy:ltä (Attendo Villa Linnea) yksittäiselle asiakkaalle ajalle 1.2.2026-31.12.2026****Asian valmistelija**

Joel Rönkkö
tehtäväaluepäällikkö
Vanhusten ostopalvelut ja järjestäminen

Tausta

Vantaan kaupunki kilpailutti vanhusten ympärivuorokautisen asumisen palvelut ennen hyvinvointialueuudistusta. Tässä yhteydessä Attendo Uudenmaan Seniorikodit Oy jätti tarjouksen ja tuli valituksi Vantaan palveluntuottajaksi. Sopimus kuitenkin irtisanottiin myöhemmin Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen kilpailutettua palvelut uudelleen.

Tavoitteena on yhdenmukaistaa Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen ympärivuorokautista asumista saavien asiakkaiden sopimusehdot siten, että kaikille asiakkaille sovelletaan samoja ehtoja ja samaa palvelukuvausta. Tämän vuoksi tällä hankintapäätöksellä päätetään siirtää soveltamaan hyvinvointialueen kilpailutetun puitesopimuksen (VAKEDno 2025-5022, Vanhusten ympärivuorokautinen asuminen 2026) ehtoja myös tässä asiakkuudessa. Attendo Uudenmaan Seniorikodit Oy ei tarjonnut Villa Linnean yksikköä viimeisimmässä hyvinvointialueen järjestämässä kilpailutuksessa, joten tässä yhteydessä on tarkoituksenmukaista solmia palveluntuottajan kanssa erillinen sopimus kyseisestä yksiköstä. Sopimus liitteineen allekirjoitetaan, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Hankinnassa on kyse yksittäisestä asiakkaasta, jonka palvelutarve on pitkäaikainen ja perustuu vakiintuneeseen hoito- ja asiakassuhteeseen nykyisessä hoitoyksikössä. Palveluntuottajan vaihtaminen edellyttäisi asiakkaan siirtämistä toiseen yksikköön, mikä aiheuttaisi merkittävän riskin hoidon jatkuvuudelle ja asiakkaan kokonaistilanteelle.

Kyseinen palveluyksikkö ei ole voinut osallistua hyvinvointialueen järjestämään kilpailutukseen alueellisten osallistumisedellytysten vuoksi, eikä hankintaa ole mahdollista toteuttaa kilpailutetulta palveluntuottajalta ilman asiakkaan siirtämistä. Asiakkaan siirtäminen olisi hänen kannaltaan ilmeisen kohtuutonta ja erityisen epätarkoituksenmukaista. Arvio perustuu asiakkaan tämänhetkiseen tilanteeseen.

Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on vanhusten pitkäaikainen asumispalvelu yhdelle asiakkaalle Vantaan ja Keravan hyvinvointialueelle ajalle 1.2.2026–31.12.2026. Hankinta koskee yksittäistä asiakastapausta.

Asiakas on yksilöity hallinnollisessa käsittelyssä Apotti-järjestelmän e-tunnisteella E2057803.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen asianhallintajärjestelmässä

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain 16 §:n mukainen perustelu

Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen strategiassa ja siihen sisältyvässä palvelustrategiassa asetetaan muun ohella palvelujen järjestämistä linjaavat tavoitteet ja palveluiden verkoston periaatteet. Hankinnan kohteena olevien palveluiden hankkiminen yksityiseltä palveluntuottajalta on tarpeen palveluiden tarkoituksenmukaiseksi järjestämiseksi ja asiakkaiden palvelutarpeisiin vastaavien palveluiden riittävän saatavuuden takaamiseksi hyvinvointialueella.

Hankintayksikkö on huomionnut hankintaa määritellessään järjestämislain (612/2021) vaatimukset palveluiden järjestämisvastuusta ja asiakkaiden palveluiden yhdenvertaisesta toteutumisesta. Hankinta täyttää järjestämislain 12 §:ssä asetetut edellytykset palvelujen hankkimiseksi yksityisiltä palveluntuottajilta. Hankintayksikkö tulee varmistamaan palveluntuottajan kanssa tehtävällä sopimuksella järjestämislain 15 §:ssä asetetut vaatimukset. Hankintayksikkö varmistaa kyseisellä sopimuksella myös, että Palveluntuottajan mahdolliset alihankkijat täyttävät järjestämislaissa 14 §:ssä säädetyt yksityistä Palveluntuottajaa koskevat vaatimukset.

Sopimuskaudella tilaaja seuraa sopimuksenmukaista palvelun tuottamista ja sopimusvelvoitteiden täyttämistä. Hankintayksikkö on varautunut sopimusehdoilla palveluiden jatkuvuuden hallintaan sekä potentiaalisimpiin häiriötilanteisiin ja poikkeusoloihin.

Hankintamenettely

Kyseessä on sosiaali- ja terveysten palvelujen hankinta, jonka arvioitu kokonaisarvo alittaa liitteen E mukaisen 400 000 euron kynnysarvon. Hankintaan ei sovelleta lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016).

Sopimusehdot ja palvelun yhdenmukaisuus

Palveluntuottajan kanssa on sovittu, että hankinnassa sovelletaan Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen kilpailutetun puitesopimuksen ehtoja ja palvelukuvausta (VAKEDno 2025 5022 Vanhusten ympärivuorokautinen asuminen 2026).

Tämän järjestelyn myötä asiakas siirtyy hyvinvointialueen kilpailutetun puitesopimuksen mukaiseen palvelukuvaukseen ja palvelusisältöön. Palvelu toteutetaan samoin periaattein ja vaatimuksin kuin muille vastaaville asiakkaille, mikä tukee asiakkaiden yhdenvertaista kohtelua ja palvelujen sisällöllistä yhtenäisyyttä.

Hankinta tehdään määräaikaisena, koska palvelun tarvetta sekä palvelun järjestämistapaa on arvioitava säännöllisesti osana asiakkaan palvelusuunnitelman ja hoidon kokonaisarviointia. Mikäli asiakkaan tilanne muuttuu siten, että palvelun järjestäminen hyvinvointialueen kilpailutetun puitesopimuksen mukaiselta palveluntuottajalta on mahdollista ilman asiakkaan kannalta kohtuutonta haittaa, palvelu voidaan siirtää kilpailutetun sopimuksen piiriin.

Hinta ja hankinnan arvo

Palvelun hinta on 176,48 euroa/vrk (alv 0 %).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen asianhallintajärjestelmässä

Hankinnan arvioitu kokonaisarvo on noin 64 415,20 euroa (alv 0 %) vuodessa.

Päätöksen peruste

Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen hallintosäännön 46 §:n mukaan toimivalta hankinnan tekemiseen kuuluu toimialajohtajalle.

Päätös

Päätän hankkia Vantaan ja Keravan hyvinvointialueelle vanhusten pitkäaikaista asumispalvelua Attendo Uudenmaan Seniorikodit Oy:ltä (Attendo Villa Linnea) yhdelle asiakkaalle hintaan 176,48 euroa vuorokaudessa ajalle 1.2.2026-31.12.2026.

Tämä päätös on ehdollinen siihen saakka, kun ylemmällä toimielimellä on mahdollisuus käyttää hallintosäännön 29 §:n mukaista otto-oikeutta. Sitova sopimus ei synny hankintapäätöksen tiedoksi antamisella, vaan vasta erillisellä kirjallisella sopimuksella.

Tiedoksi

Asianosaiset

Allekirjoitus

Minna Lahnalampi-Lahtinen, Vanhusten ja vammaisten palvelujen toimialajohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on nähtävillä yleisessä tietoverkossa hyvinvointialueen verkkosivustolla 21.01.2026 alkaen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 5

Oikaisuvaatimusohje

MUUTOKSENHAKUOHJE PIENHANKINTAA KOSKEVAAN PÄÄTÖKSEEN

Hyvinvointialueen viranomaisen pienhankintapäätökseen tyytymätön asianosainen voi tehdä päätöksestä hankintalain mukaisen hankinto-oikaisuvaatimuksen tai hyvinvointialueesta annetun lain mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hyvinvointialueen jäsen voi tehdä päätöksestä hyvinvointialueesta annetun lain mukaisen oikaisuvaatimuksen.

I Hankinto-oikaisuohje

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu). Tällaisen hankinto-oikaisun johdosta tehtävään päätökseen ei saa hakea valittamalla muutosta markkinaoikeudelta.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen kohde:

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankinto-oikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika:

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti:

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

Tiedoksianto kirjeitse

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen asianhallintajärjestelmässä

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Todisteellinen tiedoksianto

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 18 §:n mukaisesti todisteellisesti tiedoksi, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan antaa hänelle sähköisesti tiedoksi.

Asiakirja katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä. Jos asiakirjaa ei ole noudettu seitsemän päivän kuluessa viranomaisen ilmoituksesta, tiedoksiannossa noudatetaan, mitä siitä muualla laissa säädetään.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö:

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa. Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
PL 1000
01088 Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
kirjaamo@vakehyva.fi

II Oikaisuvaatimusohje

Aluehallituksen ja lautakunnan sekä niiden jaoston ja alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön saa vaatia siihen oikaisua. Hyvinvointialueesta annetun lain (611/2021) 142 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen jäljempänä ilmoitetun kirjaamon aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava seuraavat tiedot:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi mainittava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Päätöksen sähköistä tiedoksiantoa varten tekijä voi ilmoittaa sähköpostiosoitteensa.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Oikaisuvaatimus toimitetaan viranomaiselle lähettäjän omalla vastuulla.

Vaatimus on toimitettava Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä klo: 16.00.

Kirjaamon yhteystiedot:

Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
PL 1000, 01088 Vantaan ja Keravan hyvinvointialue
kirjaamo@vakehyva.fi